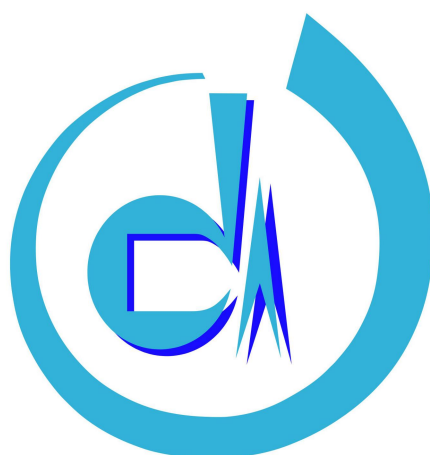


济南市机械化清扫大队新建电动车、 机动车车棚、大门维修等采购项目

竞争性磋商文件



项目编号：JNCZ(SDLD)-JC-2019-0007

采 购 人：济南市机械化清扫大队

采购代理单位：山东蓝盾招标代理有限公司

二零一九年六月

目 录

第一部分 竞争性磋商公告.....	3
第二部分 供应商须知.....	6
前附表.....	6
一、适用范围.....	11
二、定义.....	11
三、踏勘现场.....	11
四、竞争性磋商文件说明.....	11
五、响应文件的编写.....	12
六、合格的供应商.....	17
七、报价有效期.....	17
八、磋商费用.....	17
九、投标保证金.....	17
十、无效报价.....	17
十一、解释权.....	18
十二、质疑.....	18
第三部分 公开报价、磋商、成交.....	20
一、响应文件的递交及公开报价仪式.....	20
二、磋商小组.....	22
三、磋商原则和评审办法.....	22
四、磋商纪律.....	23
五、成交通知书.....	23
六、授予合同.....	23
第四部分 项目情况说明.....	25
第五部分 合同格式.....	27
第六部分 报价函部分格式.....	36
一、报 价 函.....	36
二、法定代表人身份证明.....	37
法定代表人授权委托书.....	38
三、投标保证金.....	39
四、报价一览表.....	40
五、报价明细表.....	41
六、报价分析表.....	42
七、技术条款偏离表.....	43
八、拟投入的主要施工机械设备表.....	44
九、项目管理机构配备情况表.....	45
十、项目经理简历表.....	46
十一、项目管理机构配备情况辅助说明资料.....	47
十二、商务条款偏离表.....	48
十三、供应商概况表.....	49
十四、财务状况.....	50
十五、业绩一览表.....	51
十六、小型、微型企业产品明细表（如有）.....	52

十七、中小企业声明函等（如有）	53
十八、环境标志产品明细表（如有）	54
十九、节能产品明细表（如有）	55
二十、政府强制采购节能产品明细表（如有）	56
二十一、政府采购投标担保函 （如需）	57
二十二、响应文件密封格式.....	59
第七部分 评标标准及评标办法.....	61

第一部分 竞争性磋商公告

济南市机械化清扫大队新建电动车、机动车车棚、大门维修等采购项目

竞争性磋商公告

一、采购人：济南市机械化清扫大队

地 址：山东省济南市

联系方式：13658636117

采购代理机构：山东蓝盾招标代理有限公司

地 址：济南市高新区工业南路 59 号中铁财智中心 6 号楼 15 楼

联系方式：0531-88809762 转 8010

二、采购项目名称：济南市机械化清扫大队新建电动车、机动车车棚、大门维修等采购项目

采购项目编号：JNCZ(SDLD)-JC-2019-0007

采购项目分包情况：

标包	项目名称	数量	供应商资格要求	预算金额 (万元)
A	济南市机械化清扫大队新建电动车、机动车车棚、大门维修等采购项目	1	1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2、供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质、机电工程施工总承包叁级及以上资质、钢结构工程专业承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证； 3、项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书及有效的安全考核 B 证； 4、参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； 5、在“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）、“信用山东”	63.00

			(www.creditsd.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等网站中没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单; 6、本次招标不接受联合体投标; 7、法律法规对合格供应商的其他要求、规定。	
--	--	--	--	--

三、获取磋商文件

1. 时间: 2019 年 7 月 1 日 09 时 00 分至 2019 年 7 月 5 日 16 时 00 分(北京时间, 法定节假日除外)

2. 地点: 济南市高新区工业南路 59 号中铁财智中心 6 号楼 15 楼

3. 方式: 根据济南市政府采购有关规定, 凡有意参加本次政府采购的投标人必须在济南市公共资源交易中心(<http://jnggzy.jinan.gov.cn/>)进行注册并网上报名。(报名时需携带注册成功后的登录界面)注册成功并网上报名成功后, 再携带以下证件到代理机构进行现场报名。请携带以下证件到代理机构进行现场报名。

营业执照副本、资质证书(建筑工程总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质、机电工程施工总承包叁级及以上资质、钢结构工程专业承包叁级及以上资质)、安全生产许可证、注册建造师证书、安全考核 B 证、开户许可证、无不良信用记录的网站截图、无重大违法记录声明书、法人授权委托书及授权人身份证

以上证件均需提供原件及复印件各一份(复印件加盖公章)。报名时提交的资料查验不代表资格审查的最终通过或合格。

4. 售价: 300 元/份, 现金支付, 售后不退。

四、公告期限: 2019 年 7 月 1 日至 2019 年 7 月 5 日

五、递交响应文件时间及地点

1. 时间: 2019 年 7 月 12 日 13 时 00 分至 2019 年 7 月 12 日 13 时 30 分(北京时间)

2. 地点: 济南公共资源交易中心开标厅(济南市市中区站前街 9 号济南市政服务中心)

六、磋商时间及地点

1. 时间：2019 年 7 月 12 日 13 时 30 分（北京时间）
2. 地点：济南公共资源交易中心开标厅（济南市市中区站前街 9 号济南市政务服务中心）

七、采购项目联系方式

联系人：田生 联系方式：0531-88809762 转 8010

八、采购项目的用途、数量、简要技术要求等详见招标文件

九、采购项目需要落实的政府采购政策等详见招标文件

附件：1. 采购需求

2. 竞争性谈判（磋商）文件

发 布 人：山东蓝盾招标代理有限公司

发布时间：2019 年 6 月 30 日

第二部分 供应商须知

前附表

序号	内容	说明与要求
1	综合说明	项目名称：济南市机械化清扫大队新建电动车、机动车车棚、大门维修等采购项目 工程地点：济南市机械化清扫大队 工期：25 日历日，具体开工时间以建设单位通知为准。 采购范围：工程量清单范围内的全部内容。 质量标准：合格 质保期：2 年（符合国家相关标准） 注：本项目为工程量清单报价。
2	采购方式	竞争性磋商
3	供应商资格要求	1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2、供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质、机电工程施工总承包叁级及以上资质、钢结构工程专业承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证； 3、项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书及有效的安全考核 B 证； 4、参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； 5、在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“信用山东”（www.creditsd.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等网站中没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单； 6、本次招标不接受联合体投标； 7、法律法规对合格供应商的其他要求、规定。
4	资格审查方式	资格后审，资质审查以见证机构最终审查结果为准。

5	资金来源	财政资金
6	预算	本项目总预算金额：63.00 万元，投标报价不得高于总预算金额，否则，作无效投标处理；
7	报价有效期	公开报价后 90 日历天
8	投标保证金	缴纳： 以采用支票、汇票、电汇、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交，须在 2019 年 7 月 12 日 13 时 30 分之前提交。 保证金金额：人民币：壹万贰仟元整（¥12000.00 元）。 (1) 若采用电汇或支票，投标人应将投标保证金由投标人的基本账户转入指定账户，接收账户如下： 单位名称：山东蓝盾招标代理有限公司 开户银行：中国农业银行股份有限公司济南会展中心分理处 帐 号：15132401040008055 投标保证金必须由供应商基本账户支出。 未按规定交纳报价保证金的供应商，其响应文件不予接收。 ①投标保证金必须由投标单位的基本账户支出 ②保证金递交时间以代理公司实际到账时间为准。 ③投标保证金须在规定的时间内提交，否则视为无效投标。供应商须在备注栏注明“【项目名称（可简写）】报价保证金”。 (2) 以专业担保机构出具的担保函的形式交纳投标保证金（格式见附件）供应商须在保证金截止时间前发送担保函扫描件 sdldzbd1@163.com 邮箱, 逾期视为自动放弃投标资格。 退还： 未成交供应商的保证金将在确定成交供应商后 5 个工作日内退还。成交供应商的保证金将在采购人与成交供应商签订合同并交由招标代理公司后，五个工作日内退还保证金。（采购代理费于领取成交通知书之前交纳）。逾期办理造成损失由

		成交供应商自行承担。 保证金退还办理流程： 开标时请将供应商对招标代理公司开的退保证金收据加盖财务章及开户许可证复印件加盖公章与投标文件同时递交。
9	响应文件份数	一份正本, 四份副本, 电子版一份（光盘或U盘），报价一览表三份（单独密封）
10	付款方式	合同签订，支付合同金额的 50%，项目交付完成，经验收合格后，支付至合同额的 90%，剩余 10%作为质保金，质保期满后无息退付。
11	提出疑问时间及方式	时 间：2019 年 7 月 6 日下午 16:00 前（北京时间） 方 式：各供应商如有疑问，可标注好公司名称后，以电子版形式发送至山东蓝盾招标代理有限公司 电子邮箱：sdlldzbd1@163.com 并电话通知招标代理单位； 联系电话：0531-88809762-8010
12	递交响应文件截止时间、地点	时间：2019 年 7 月 12 日 13:30（北京时间） 地点：济南公共资源交易中心开标厅（济南市市中区站前街 9 号 济南市政务服务中心）
13	公开报价时间及地点	时间：2019 年 7 月 12 日 13:30（北京时间） 地点：济南公共资源交易中心开标厅（济南市市中区站前街 9 号 济南市政务服务中心）
14	政府采购优惠政策	1、节能、环保产品。 1.1 政府采购优先采购节能产品和环境标志产品。节能产品是指列入财政部、国家发展和改革委员会制定的《节能产品政府采购清单》，且经过认定的节能产品。环境标志产品是指财政部、国家环保总局制定的《环境标志产品政府采购清单》，且经过认证的环境标志产品。 1.2 《山东省节能环保产品政府采购评审办法》的规定，评标委员会在综合评审时将对符合条件的产品在满足基本技术条件的前提下，对技术和价格项目按下列规则给予一定幅度的加分。

		在价格评标项中，对节能、环保产品分别给予价格评标总分值的4%的加分，总计最高加评标价格总分值的4%； “节能产品政府采购清单”优采加分：加分=价格评标总分值×4%×[所投“节能产品政府采购清单”（政府强制采购节能产品除外）中的产品价格 in 投标报价中所占比例]。 “环境标志产品政府采购清单”优采加分：加分=价格评标总分值×4%×[所投“环境标志产品政府采购清单”中的产品价格 in 投标报价中所占比例]。 在技术评标项中，对节能、环保产品分别给予技术评标总分值的4%的加分，总计最高加评标技术总分值的4%； “节能产品政府采购清单”优采加分：加分=技术评标总分值×4%×[所投“节能产品政府采购清单”（政府强制采购节能产品除外）中的产品技术在技术总分值中所占比例]。 “环境标志产品政府采购清单”优采加分：加分=技术评标总分值×4%×[所投“环境标志产品政府采购清单”中的产品技术在技术总分值中所占比例]。 如果供应商提供的产品部分为节能、环保产品(强制采购节能产品除外)，由评委在评标时依据节能、环保产品所占比重酌情给予加分，最高不超过价格评标总分值和技术评标总分值的4%。 投标人所投产品如属于财政部、国家发展和改革委员会制定的最新一期《节能、环保产品政府采购清单》中的产品，且经过认证的节能、环保产品，应在投标文件显著位置列出某项/某些产品属于节能产品，并列明节能产品的生产厂家及产品品牌、型号并附节能环保目录证明材料及相关认证证书复印件并加盖单位公章，（开标时提供相关认证证书原件）否则不予认同；未按要求列明的，将不给予价格扣除的政策优惠；属于政府强制采购节能产品的，必须按照强制采购节能产品清单填报，否则按无效报价处理。 2、中小企业优惠办法 1.1. 根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的规定，本
--	--	---

		项目评标委员会在综合评审时将给予小微企业的评标价格6%的价格扣除；小微企业将以扣除后的评标价格参与价格得分的计算及评审； 1.2. 具体计算方式为：小微企业的评标价格=其投标报价—投标报价*扣除比例； 1.3. 如投标人为小微企业，应根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展改革委、财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），结合本公司实际情况如实填写中小企业声明函，并在投标文件中提供声明函原件及相关证明材料原件；未按要求提供声明函原件及证明材料原件的，将不给予价格扣除的政策优惠； 1.4. 按照《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库【2014】68号）文件规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除的政府采购政策。 1.5. 如发现投标人不如实填写小微企业声明函的，如中标将取消中标资格；同时采购人及采购代理机构有权向财政监管部门申请将其列入不诚信投标人名单并停止其参与一定期限的政府采购活动。 3. 残疾人企业 1) 根据财库〔2017〕141号文件规定，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策 评标价格仅为评定价格，不作为最终的中标价格。
15	勘察现场	自行勘察现场
16	投标文件装订方式	胶装，否则视为无效投标

一、适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次竞争性磋商资格公告中所叙述的项目。通过竞争性磋商方式择优选择成交供应商。

二、定义

1. “采购人”系指 济南市机械化清扫大队。
2. “采购代理机构”系指山东蓝盾招标代理有限公司。
3. “供应商”系指响应磋商并进行报价竞争的单位。
4. “成交供应商”系指由磋商小组评审确定的取得与采购人签订合同资格的供应商。

三、踏勘现场

1. 本项目统一勘察现场，对本项目的现场及周围环境进行踏勘和审阅，以便供应商获取有关编制响应文件和签署合同所涉及现场的资料，踏勘现场所需车辆及相关费用自理。

2. 供应商自行踏勘现场所获得的资料将被认为已了解了本项目的现场情况，掌握了编制响应文件的有关条件。采购人向供应商提供的有关现场的资料和数据，是采购人现有的能使供应商利用的资料。采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

3. 供应商及其人员经过采购人的允许，可为踏勘目的进入采购人的现场，但供应商及其人员不得因此使采购人及其人员承担有关的责任和蒙受损失。供应商并应对由此次踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及任何其它损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

4. 时间地点详见前附表。

四、竞争性磋商文件说明

（一）竞争性磋商文件的组成

- 第一部分 竞争性磋商公告
- 第二部分 供应商须知
- 第三部分 公开报价、磋商、成交
- 第四部分 项目情况说明
- 第五部分 合同格式

第六部分 报价函部分格式

第七部分 附件

（二）竞争性磋商文件的修改

1. 采购代理机构对竞争性磋商文件必须修改的内容，需在竞争性磋商文件要求提交响应文件截止时间 3 日前，以书面形式通知已购买竞争性磋商文件的所有供应商。补充文件将作为竞争性磋商文件的组成部分，对所有供应商均具有约束力。

2. 为使供应商有足够的时间按竞争性磋商文件的要求修改响应文件，采购代理机构可酌情推迟报价的截止时间和日期，并将此变更书面通知上述每一供应商。

（三）竞争性磋商文件的澄清

供应商对竞争性磋商文件如有疑问可要求澄清，应在 2019 年 7 月 6 日下午 16:00 前（北京时间）以书面形式向采购代理机构提出澄清要求，须将要求澄清内容发送电子邮件至 sdldzbd1@163.com 并电话通知竞争性磋商资格公告所列的联系人。采购代理机构将视情况采用适当方式予以澄清或以书面形式答复。在其认为必要时，将不标明查询来源的书面答复于报价截止时间 5 日前发给所有购买竞争性磋商文件的供应商。供应商在收到该澄清文件后应于当日，以书面形式给予确认，逾期不确认视为认同。澄清或答复作为竞争性磋商文件的组成部分，具有约束作用。在规定时间以后提出的澄清要求将不予受理。

五、响应文件的编写

供应商应仔细阅读竞争性磋商文件的所有内容，按竞争性磋商文件的要求提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性、准确性及完整性，以使其报价对竞争性磋商文件做出实质性响应。否则，其报价有可能被拒绝或被视为无效。

（一）响应文件的组成

供应商应按竞争性磋商文件的要求编写响应文件，提交证明其有资格进行报价和有能力履行合同的文件。

响应文件由报价函部分、资格审查部分、商务部分、技术部分四部分组成。

1. 报价函部分

（1）报价函

(2) 法定代表人授权委托书, 如法定代表人参加报价, 提供法定代表人证书复印件或身份证复印件 (加盖公章)

(3) 报价一览表

2. 资格审查部分

以下内容要求供应商在响应文件中附加加盖公章的复印件, 否则其报价无效:

资格证明文件

(1) 供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件;

1) 有效的企业法人营业执照 (或事业法人登记证) 复印件;

2) 2017 或 2018 年财务状况报告复印件, 其他组织或投标人新成立不足一年, 提供银行出具的资信证明材料复印件;

3) 2018 年 09 月至 2019 年 7 月任意连续三个月完税证明材料复印件; 如依法免税的, 应提供相应文件证明其依法免税;

4) 2018 年 09 月至 2019 年 7 月任意连续三个月的缴纳社会保险的凭据证明材料复印件; 如依法不需要缴纳社会保障资金的, 应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金;

5) 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明;

6) 提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;

(2) 资质证书 (建筑工程总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质、机电工程施工总承包叁级及以上资质、钢结构工程专业承包叁级及以上资质)

(3) 有效的安全生产许可证;

(4) 项目经理证书 (具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书及有效的安全考核 B 证);

(5) “信用中国”网站及中国政府采购网、信用山东查询结果的截图;

(6) 法人授权委托书及受委托人身份证复印件加盖公章;

(7) 要求提供的其他资格证明文件。

3. 商务部分 (包含报价函部分)

(1) 工程量清单报价表等;

(2) 关于质量、工期、服务等方面的承诺及合理化建议;

(3) 商务偏差表;

- (4)对竞争性磋商文件的认同程度;
- (5)供应商近三年(2016年1月1日至今)完成的类似项目情况和现在正在履行的合同情况;
- (6)供应商认为需要提供的其他表格及资料。

4. 技术部分

(1) 施工组织方案

- ①施工方案及技术措施;
- ②质量保证措施;
- ③进度计划及保证措施(包括以保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施及其他保证措施等);
- ④安全文明施工措施;
- ⑤已完工程保护措施完备,与周边单位协调措施得当;
- ⑥任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险(包括工程施工过程中可能遇到的各种风险)的措施;

(2) 人员配备及经验业绩

- ①项目管理机构配备情况表及组织机构图;
- ②项目经理简历表以及项目经理的同类项目业绩;
- ③项目技术负责人简历表以及承建类似项目情况;
- ④拟投入本项目的主要管理人员情况;
- ⑤其他辅助说明资料、施工力量部署。

(3) 供应商认为有必要说明的其他内容。

(二) 响应文件的编写方式

1. 响应文件按以上顺序装订成册(胶装),并在首页编制“响应文件目录”。
2. 响应文件正本和副本均需采用A4纸(如有图纸除外),逐页标注页码,不得采用活页夹。否则,采购人对由于响应文件装订松散而造成的丢失或其它后果不承担任何责任。并提供电子文档一份,以供备份。
3. “报价一览表”用A4幅面,竖版。
4. 供应商在磋商文件中提供的一切证件的原件、复印件或影印件必须保证其真实性。如供应商提交虚假资料,一经查出,投标文件无效。

5. 供应商应认真审阅磋商文件中所有的投标人须知、合同条款、服务要求、规定格式。如果供应商编制的响应文件，实质上不响应磋商文件的要求，其响应文件将被拒绝。

（三）响应文件的签署

供应商必须按竞争性磋商文件的规定签署响应文件（正本、副本）、报价一览表，并在响应文件封面、报价一览表上加盖供应商单位公章。

（四）语言及计量单位

1. 供应商和采购代理机构就本项目交换的文件和来往信函，使用中文。
2. 除竞争性磋商文件另有规定外，响应文件中所使用的计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

（五）响应文件及电子文档的密封和标记

1. 供应商应准备五份响应文件，二份正本和四份副本。在每一份响应文件上要明确注明“正本”或“副本”字样，一旦正本和副本有差异，以正本为准。

2. 供应商应将响应文件正本、副本、报价一览表（三份）、电子文档，分别密封，在封口处加盖供应商单位公章，并在封面明显处注明：

- （1）项目编号、项目名称；
- （2）供应商名称（加盖公章）、地址、电话、传真；
- （3）包封内容（正本、副本、报价一览表、电子文档）；
- （4）注明“于_____（截止时间）_____之前不准启封”字样；
- （5）加盖公章及骑缝章；

电子文档表面需贴标签：注明项目名称、供应商、日期。

（六）响应文件的递交

1. 递交响应文件的地点和时间

地 点：详见前附表

截止时间：详见前附表

2. 供应商代表必须在报价截止时间前将响应文件送达指定地点。如因竞争性磋商文件的修改推迟报价截止日期的，则按采购代理机构通知规定的时间递交。

3. 采购代理机构收到响应文件后，供应商在签到处进行签到。

4. 电报、电话、传真、电子邮件等形式的响应文件概不接受。

5. 对供应商提交的响应文件不予退还。

（七）迟交的响应文件

采购代理机构将拒绝接收在报价截止时间后送达的响应文件。

（八）响应文件的修改、补充和撤回

1. 供应商在竞争性磋商文件要求提交响应文件的截止时间前，可以补充、修改或者撤回已提交的响应文件，并以书面形式通知采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。任何补充或修改的内容必须由供应商的法定代表人或其授权代表签字。经法定代表人或其授权代表正式签署的修改和补充文件组成响应文件的一部分，份数和密封要求同响应文件一致。

2. 响应文件的有效期为公开报价后 90 天（日历日），在有效期内不得撤回。

（九）报价要求

1. 本次报价非一次性报价，报价币种为人民币。

2. 本次报价采用工程量清单报价，工程量清单报价包括但不限于人工费、材料费、机械费、措施费、垃圾清运、扬尘防治费、检测费、临时用水用电费用、保险费、规费、税金、利润、质保期内的维护服务费、审计费、监理费、配合完成竣工验收所需要的全部直接和间接费用及合同明示和暗示的所有责任、义务和风险等全部费用。

3. 投标供应商应根据本项目的工程量清单及现场勘察情况，根据本企业情况结合济南市人工费水平及材料价格、材料破损率、机械台班单价、本工程特点及风险、依据本企业自身实力及管理水平报价。

4. 本说明未尽事宜，按技术规范、条件的要求执行。

5. 采购代理机构不接受可选择的报价方案和报价。任何有选择的或可调整的报价方案和报价将被视为非响应性报价而被拒绝。

6. 投标报价应根据有关计价要求，并按照下列依据自主报价。

（1）本磋商文件；

（2）其他的相关资料（国家、省、市现行有关规定）。

7. 本项目除报价一览表外，还有第二次报价机会。磋商小组评审时，以第二次报价为最终报价。供应商如无第二次报价时，以报价一览表报价为最终报价。

（十）报价错误的修正

1. 如果正本与副本或电子文档不一致，以正本为准；如果单独的报价一览表与响应文件正本有差异，以报价一览表为准；响应文件中的报价一览表与响应文件中明细表内容不一致的，以报价一览表为准。

2. 如果以文字表示的数据与数字表示的有差别，以文字为准。如果大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

3. 调整后的数据对投标人具有约束力，投标人不同意以上修正，其投标将被拒绝。

六、合格的供应商

详见前附表

七、报价有效期

1. 从报价截止之日，报价有效期为 90 天（日历日）。

2. 特殊情况下，在磋商有效期满之前，采购代理机构可以以书面形式要求供应商同意延长磋商有效期。供应商可以书面形式拒绝或接受上述要求。拒绝延长磋商有效期的供应商有权收回投标保证金；同意延长磋商有效期的供应商应当相应延长其投标保证金的有效期，但不得修改响应文件的实质性内容。

八、磋商费用

1. 无论磋商结果如何，供应商自行承担自己所有与参加磋商活动有关的全部费用。

2. 成交服务费：成交供应商在签订合同之前须向招标代理机构交纳成交服务费。

3. 如果有律师见证的，成交供应商在签订合同前按成交金额的 1‰ 向律师事务所交纳律师见证费。（不足 500 元的按 500 元收取）。

九、投标保证金

详见前附表

十、无效报价

（一）供应商有下列情况之一，其报价将被视为无效：

1. 供应商未按规定提交投标保证金的。

2. 响应文件未按竞争性磋商文件的规定签署或密封的。

3. 报价一览表未加盖本单位公章、法定代表人或其授权代表未签字的。
4. 供应商对竞争性磋商文件的要求未做出实质性响应的。
5. 供应商不参加报价仪式及磋商的。
6. 供应商报价明显低于成本价的。
7. 法律、法规规定的其他情况。

（二）供应商有下列情况之一，其报价不仅被视为无效，而且采购人将严格按照相关法律、法规及规章制度的规定行使权利并没收其投标保证金。供应商给采购人和采购代理机构造成损失的，应予以赔偿。

1. 供应商在报价有效期内撤回报价。
2. 供应商提供的有关资格、资质证明文件不真实或提供虚假材料。
3. 以他人名义报价或者以其他方式弄虚作假，骗取成交。
4. 供应商向采购人、采购代理机构、磋商小组成员提供不正当利益。
5. 在整个报价、磋商、评审过程中，供应商有企图影响成交结果公正性的任何活动或以任何方式诋毁其他供应商或串通报价的。
6. 成交供应商不按规定签订合同的。
7. 法律、法规规定的其他情况。

十一、解释权

1. 本次采购的最终解释权为采购代理机构，当对一个问题有多种解释时以采购代理机构的书面解释为准。
2. 竞争性磋商文件未做明示，而又有相关法律、法规规定的，采购代理机构对此所做解释以相关的法律、法规的规定为依据。

十二、质疑

1. 供应商对采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构将依法作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。
2. 供应商认为评审过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的，可以在知道或者应当知道其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑，超过期限不予受理。
3. 质疑文件应包括以下主要内容，并按照“谁主张、谁举证”的原则，附上相关证明材料。否则，采购人或采购代理机构不予受理：

(1) 质疑项目名称、项目编号、包号、公告发布时间、公开报价时间；

(2) 具体的质疑事项及法律依据（具体条款）；

(3) 质疑相关证明文件或证明材料；

(4) 质疑供应商名称、地址、联系方式（包括手机、传真号码）；

(5) 法定代表人签署本人姓名或印盖本人姓名章并加盖单位公章，或法定代表人特别授权加盖单位公章，并由参加采购项目的授权代表签署本人姓名或印盖本人姓名章等。

4. 供应商不得虚假质疑和恶意质疑，并对质疑内容的真实性承担责任。供应商或者其他利害关系人通过捏造事实、伪造证明材料等方式提出异议或投诉，阻碍采购活动正常进行的，属于严重不良行为，采购人或采购代理机构将提请财政部门列入不良行为记录名单，并依法予以处罚。

5. 采购人或采购代理机构在收到供应商的书面质疑后将及时组织调查核实，在 7 个工作日内作出答复，并以书面或在网站公告形式通知质疑供应商和其他有关供应商，答复的内容不涉及商业秘密。

第三部分 公开报价、磋商、成交

一、响应文件的递交及公开报价仪式

1. 响应文件的装订、密封和标记

1.1 响应文件的装订要求：均采用 A4 纸张打印，胶装。于左侧按目录顺序装订成册，应在每页上注明页码，便于正常使用。响应文件正本与副本均应使用不能擦去的墨水打印或书写，加盖供应商公章及法定代表人签字后生效。

1.2 投标人应将所有响应文件的正本和副本、电子文档、报价一览表单独密封。

1.3 在响应文件密封袋上均应：

1.3.1 写明投标人名称和地址；

1.3.2 注明下列识别标志：

(1) 项目编号；

(2) 项目名称；

(3) ____年__月__日__时__分开标，此时间以前不得开封。

1.4 如果响应文件没有按本投标须知第 1.1 款、第 1.2 款和第 1.3 款规定装订和加写标记及密封，采购人将不承担响应文件提前开封的责任。对由此造成的提前开封的响应文件将予以拒绝，并退还给投标人。

1.5 所有响应文件的密封袋的封口处应加盖投标人公章及法定代表人章。

1.6 电子文档(光盘或 U 盘)可以是 WORD 或 EXCEL 格式，也按上述要求单独密封和标志。

2. 响应文件递交地点：详见前附表

响应文件递交时间：详见前附表

3. 公开报价时间：详见前附表

4. 采购代理机构组织响应文件的递交，供应商法定代表人或其授权代表签字确认。

5. 见证律师对供应商的报价资格进行审验：

为方便见证律师检验供应商的资格，请投标人携带 1、营业执照副本（三证合一）；2、2017 或 2018 年财务状况报告复印件，其他组织或投标人新成立不足一年，提供银行出具的资信证明材料；3、2018 年 09 月至 2019 年 7 月任意连续三

个月完税证明材料；如依法免税的，应提供相应文件证明其依法免税；4、2018年09月至2019年7月任意连续三个月的缴纳社会保险的凭据证明材料；如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金；5、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；6、提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；7、资质证书（建筑工程总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质、机电工程施工总承包叁级及以上资质、钢结构工程专业承包叁级及以上资质）；8、有效的安全生产许可证、项目经理证书（具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书及有效的安全考核B证）；9、“信用中国”网站及中国政府采购网、信用山东查询结果的截图；10、法人授权委托书及受委托人身份证；

以上1-10项原件参加开标会议，以备通过资格审查。如不携带以上1-10项原件视为自动放弃投标资格。

为方便见证律师审验各供应商参加本次竞争性磋商的报价资格，请供应商单独准备资格证明文件（无需密封）。

以上证书、证件按规定提供，否则视为供应商自动放弃报价资格。

6. 见证律师对各供应商提交的响应文件密封情况按签到顺序进行检查，并当场宣布检查结果。

7. 唱价：工作人员当众按供应商的签到顺序开启报价一览表，唱价员宣读供应商名称、基础报价等主要内容，供应商法定代表人或其授权代表签字确认。

8. 响应文件的有效性

8.1 开标时，响应文件出现下列情形之一的，**招标代理单位不予受理**；

8.1.1 响应文件未按照要求装订、密封和标记的；

8.1.2 逾期送达的或者未送达指定地点的；

8.2 由磋商小组初审后，响应文件有下列情形之一的，按**废标处理**；

8.2.1 未加盖供应商公章及法定代表人签字的，由委托代理人签字或盖章的，但未随响应文件一起提交有效的“授权委托书”原件的；

8.2.2 未按规定格式填写，内容不全或者有关键内容字迹模糊，无法辨认的；

8.2.3 投标人递交两份或多份内容不同的响应文件，或在一份响应文件中对同一招标项目报有两个或多个报价时；

8.2.4 投标人名称或组织结构与报名时不一致的；

8.2.5 投标人未按照磋商文件的要求提交投标保证金的；

8.3 招标代理单位将有效响应文件，送磋商小组进行评审、比较。

二、磋商小组

采购人将根据本项目的特点依法组建磋商小组，其成员由有关方面的专家以及采购人等3人及以上的单数组成，其中技术、经济方面的专家不得少于磋商小组成员总数的三分之二，磋商小组负责审阅响应文件，与各供应商进行商务、技术磋商，推荐成交供应商候选人或经采购人授权确定成交供应商。

三、磋商原则和评审办法

（一）磋商原则

“公平、公正、择优、效益”为本次竞争性磋商的基本原则，磋商小组按照这一原则的要求，公正、平等地对待各供应商。同时，在磋商过程中恪守以下原则：

1. 统一性原则：磋商小组将按照统一的磋商原则和磋商方法，用同一标准进行评审。

2. 独立性原则：磋商工作在磋商小组内部独立进行，不受外界任何因素的干扰和影响。磋商小组成员对出具的磋商意见承担个人责任。

3. 物有所值原则：通过第一轮的公告报价，激发供应商展开竞争，进一步优化方案，并使报价符合预期目标。

4. 保密性原则：采购代理机构应当采取必要的措施，保证磋商在严格保密的情况下进行。

5. 综合性原则：磋商小组将综合分析、评审供应商的各项指标，而不以单项指标的优劣评定出成交供应商候选人或成交供应商。

（二）评审办法

磋商小组根据本磋商文件对供应商提供的响应文件，进行综合评审，以各供应商的综合得分确定成交供应商。

1. 初步评审

磋商小组对供应商进行资格审查。资格审查指依据法律、法规和竞争性磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明、投标保证金等进行审查，如果供应商出现没有按照要求提交全部资格证明文件或资格证明无效；未按要求提交投标保证金等则视为该供应商资格审查不合格。

2. 磋商：磋商小组将与通过资格审查的供应商分别进行磋商。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。竞争性磋商文件有实质性变动的，磋商小组将以书面形式通知所有参加磋商的供应商。

（1）供应商在磋商小组规定的时间内按要求再次以书面形式报价，并由法定代表人或授权代理人签字确认。

（2）最终报价后，重大偏离不允许被修正，但磋商小组将允许修正报价中不构成重大偏离的地方，这些修正不会对其他实质上响应竞争性磋商文件要求的供应商的竞争地位产生不公正的影响。

（3）如出现供应商达不到法定数量，供应商最终报价均超出采购预算，磋商小组有权否决所有报价，采购人报请监督管理机构批准后另行采购。

3、确定成交供应商

以供应商最后一轮的报价及承诺作为磋商小组确定成交供应商的依据。磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选供应商。

四、磋商纪律

1、磋商小组内部讨论的情况和意见必须保密，任何人不得以任何形式透露给供应商或与供应商有关的单位或个人。

2、磋商小组成员在磋商期间不得与供应商进行私下接触，不得私自离开磋商现场，如确需离开现场须在公证员监督下进行，并按时返回。

3、在磋商过程中，供应商不得以任何形式对磋商小组成员进行旨在影响磋商及结果的任何行为，否则取消其磋商资格。

4、在磋商过程中，供应商对响应文件的内容在符合竞争性磋商文件的前提下可进行修改，但最终报价必须以书面形式确认。

五、成交通知书

确定成交结果后，在磋商有效期内，采购代理机构向成交供应商签发《成交通知书》。对未成交者，采购人不对未成交原因做出解释，同时亦不退还响应文件。

六、授予合同

《成交通知书》发出后 30 日内，采购人与成交供应商签订合同。竞争性磋商文件、成交供应商的响应文件以及磋商过程中的最终书面报价、有关澄清、承诺文件均为合同的组成部分。

第四部分 项目情况说明

一、项目说明：

本项目为济南市机械化清扫大队新建电动车、机动车车棚、大门维修等采购项目，项目内容详见工程量清单。

二、其他说明及要求

1、施工地点：济南市济齐路 39 号济南市机械化清扫大队院。

2、成交供应商必须安排足够的工作人员、设备、运输车辆及其他工具；

3、工程报价方式：工程量清单报价。

4、在履约过程中，成交供应商必须严格按照有关法律法规开展工作，完善安全管理体系，制定安全保证措施，建立应急救援预案，确保在安全状态下进行；

5、在履约过程中，成交供应商要严格按照安全操作规程施工，承担现场人员、过往行人的人身安全责任，承担倒塌、坠落物体对人身、财务损害的赔偿及相关责任；

6、成交供应商工作人员在履约过程中发生人员意外伤害的，所产生的治疗、赔偿等全部费用由成交供应商承担。成交供应商工作人员在履约过程中致第三人人身意外伤害和造成财产损失的，由此产生的法律责任和造成的经济损失由成交供应商承担。

7、本项目为交钥匙工程，总价包死。

8、工程量清单：1、本项目清单中的规费、税金执行以下标准。2、人工费执行济南市最新标准。

序号	项目名称	计算基础	费率(%)
1	规费		
1.1	安全文明施工费		
1.1.1	安全施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计	2.34
1.1.2	环境保护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目	0.56

		费-不取规费_合计	
1.1.3	文明施工费	分部分项工程费+ 措施项目费+其他项目 费-不取规费_合计	0.65
1.1.4	临时设施费	分部分项工程费+ 措施项目费+其他项目 费-不取规费_合计	0.92
1.2	社会保险费	分部分项工程费+ 措施项目费+其他项目 费-不取规费_合计	1.52
1.3	住房公积金	分部分项工程费+ 措施项目费+其他项目 费-不取规费_合计	0.21
1.4	工程排污费	分部分项工程费+ 措施项目费+其他项目 费-不取规费_合计	0.27
1.5	建设项目工伤保险	分部分项工程费+ 措施项目费+其他项目 费-不取规费_合计	0.18
2	税金	分部分项工程费+ 措施项目费+其他项目 费+规费+设备费-不取 税金_合计-甲供材料 费-甲供主材费-甲供 设备费	9

清单

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		一、楼梯雨棚及其他					
1	011609001001	栏杆、栏板拆除 1. 栏杆(板) 的高度:900 2. 栏杆、栏板种类:不锈钢栏杆	m2	24.35			
2	010901003001	阳光板雨棚 1. 阳光板品种、规格:中空阳光板 2. 骨架材料品种、规格:不锈钢	m2	98.25			
3	010807001001	金属窗 1. 窗代号及洞口尺寸:1500*1500 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:5	m2	6.75			
4	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 1. 扶手材料种类、规格:不锈钢管 65 2. 栏杆材料种类、规格:不锈钢管 32	m	23.15			
5	011407001001	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子要求:两遍	m2	60.75			
6	011105002001	石材踢脚线 1. 踢脚线高度:150 2. 粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:花岗岩板 20厚	m2	2.4			
7	011106001001	石材楼梯面层 1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:20厚花岗岩楼梯板 3. 防滑条材料种类、规格:拉槽	m2	19.2			
8	030412001001	普通灯具 1. 名称:吸顶灯 2. 型号:元 300 3. 规格:30 瓦	套	2			
9	030404034001	照明开关 1. 名称:单联开关 2. 安装方式:暗装	个	1			
10	030411001001	配管 1. 名称:电线护管 2. 材质:PVC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗设	m	17.45			
11	030411004001	配线 1. 配线形式:穿管 2. 型号:BV2.5	m	60			
12	010902004002	屋面排水管 1. 排水管品种、规格:PVC100 2. 更换位置	m	12			
		二、电动车车棚					

13	011606003001	原车棚拆除 1. 拆除的基层类型: 彩钢板屋面 2. 龙骨及饰面种类: 钢方管柱、梁、檩条	m2	42			
14	011609001002	栏杆、栏板拆除 1. 栏杆(板) 的高度: 900 2. 栏杆、栏板种类: 钢栏杆	m2	13			
15	011601001001	砖砌体拆除 1. 砌体名称: 院墙、挡墙 2. 砌体材质: 砖 3. 拆除高度: 2.8	m3	1.24			
16	010401003001	实心砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级: 机制红砖 2. 墙体类型: 240 墙 3. 砂浆强度等级、配合比: M5	m3	2.4			
17	011201001001	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 20 3. 装饰面材料种类: 水泥砂浆抹灰	m2	23			
18	011407001002	墙面喷刷涂料 1. 基层类型: 抹灰墙面 2. 喷刷涂料部位: 墙面 3. 腻子种类: 成品腻子 4. 刮腻子要求: 两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆两遍	m2	70			
19	011701003001	里脚手架 1. 搭设方式: 外墙 2. 搭设高度: 3 米 3. 脚手架材质: 钢管	m2	70			
20	011101001001	水泥砂浆楼地面 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 130 厚 C25 混凝土 2. 面层厚度、砂浆配合比: 1:2 水泥砂浆 3. 面层做法要求: 压光	m2	105.75			
21	011602001001	混凝土构件拆除 1. 构件名称: 混凝土地面 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 150 厚	m3	0.5			
22	010101004001	挖基坑土方 1. 土壤类别: 坚土 2. 挖土深度: 0.5 3. 弃土运距:	m3	1.15			
23	010501003001	独立基础 1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	1.65			
24	010516002001	预埋铁件 铁件 150*150*10 制作、安装	t	0.023			
25	010605001001	不锈钢骨架岩棉夹心板屋面 1. 75 厚岩棉夹心屋面板上 0.5, 下 0.4 安装 2. 元 80 不锈钢柱制作、安装 3. 60*40 不锈钢方管屋架 4. 60*40 不锈钢方管檩条	m2	114			
26	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板 1. 扶手材料种类、规格: 65 不锈钢管 2. 栏杆材料种类、规格: 32 不锈钢管 3. 栏杆高 900	m	16.5			

27	050101001001	砍伐乔木	株	1			
28	030404017001	配电箱 1. 名称:开关箱 2. 规格:500*350*150 3. 安装方式:暗装	台	2			
29	030412005001	荧光灯 1. 名称:LED 灯 2. 型号:40W 3. 安装形式:吊链安装	套	6			
30	030411001002	配管 1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:25 4. 配置形式:墙面剔槽埋设	m	39			
31	030411004002	配线 1. 配线形式:穿管 2. 型号:BV10 3. 材质:	m	38			
32	030411004003	配线 1. 配线形式:穿管 2. 规格:BV6	m	81			
33	030411001003	配管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PVC 3. 规格:32 4. 配置形式:明设	m	15			
34	030408001001	电力电缆 1. 名称:电缆 2. 型号:铜 3*10 电缆	m	15			
35	030411006001	接线盒 接线盒暗装	个	40			
36	030404035001	插座 五孔插座 15A, 带防水盒	个	40			
37	010103002001	渣子外运	m3	3			
		三、原小油库拆除、硬化					
38	011601001003	砖砌体拆除 240 砖墙拆除	m3	10.5			
39	011607001001	刚性屋面拆除 混凝土屋面拆除	m2	96			
40	010103001004	回填方 室内回填土、分层夯实、购土	m3	185			
41	011602001005	混凝土构件拆除 混凝土地面拆除 200 厚	m2	97			
42	011101001002	水泥砂浆楼地面 C30 混凝土地面 200 厚	m2	146			
		四、机动车车棚					
43	011602001004	混凝土构件拆除 1. 构件名称:混凝土沥青地面破除 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:200 厚	m3	4.8			
44	010101003001	挖沟槽土方 1. 土壤类别:普通土 1500*1000*1100 2. 挖土深度:1.1	m3	26.4			

45	010103001001	回填方 就地取土、分层回填夯实	m3	12.6			
46	010501001001	垫层 坑混凝土垫层浇筑、100 厚	m3	2.4			
47	010501003002	独立基础 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	14.4			
48	011702001001	基础模板 1、基础模板制作、安装	m2	56			
49	010515001001	现浇构件钢筋 1、基础钢筋:直径 8、直径 12 制作、绑扎、除锈	t	0.35			
50	010515001002	现浇构件钢筋 1、基础钢筋:直径 16 制作、绑扎、除锈	t	0.65			
51	010516002002	预埋铁件 1, 基础预埋件钢板制作、安装	t	0.38			
52	010516001001	螺栓 地脚螺栓、安装	根	96			
53	010901004001	拉膜车棚 型钢柱、型钢梁、型钢支撑、拉膜屋面制作, 安装	m2	605			
54	040203007001	水泥混凝土地面 地面恢复 200 厚 c25 混凝土地面	m2	31.5			
55	010103002002	渣子外运	m3	28			
		五、大门改造					
56	011601001002	砖砌体拆除 原大门门箱及柱拆除	m3	12.24			
57	010401001001	砖基础 1. 砖品种、规格、强度等级:机制砖 240*115*53 2. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆	m3	1.5			
58	010401003002	实心砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:烧结砖 240*115*53 2. 墙体类型:门箱墙及门柱 3. 砂浆强度等级、配合比:M10 水泥砂浆	m3	8.72			
59	010505003001	平板 c25 混凝土现浇板厚 60	m3	0.25			
60	011701002001	外脚手架	m2	76			
61	011702016001	平板模板 模板制作、安装、拆除	m2	2.5			
62	010515003001	钢筋网片 现浇板钢筋制作、绑扎	t	0.03			
63	011201001002	墙面一般抹灰 砖墙面及柱抹灰	m2	54			
64	011204001001	石材墙面 墙柱面干挂 20 厚花岗岩板	m2	44			
65	011602001003	混凝土构件拆除 混凝土地面拆除	m3	6.75			

66	040203007003	水泥混凝土 C30 混凝土地面 200 厚	m2	27			
67	010802004001	不锈钢便门 不锈钢方管平开门	m2	2.4			
68	030412001002	普通灯具 门箱防水设灯、安装调试	套	2			
69	030412001003	普通灯具 门柱元灯、安装、调试	套	2			
70	030411001005	配管 pvc50 管、暗设	m	18			
71	030411001006	配管 PVC25 暗设	m	30			
72	030404017003	配电箱 1. 名称:大门配电箱 2. 规格:300*250*150	台	1			
73	030408001004	电力电缆 伸缩门电源铜 3*6 电缆	m	18			
74	030408001005	电力电缆 射灯及门灯电缆 3*4	m	30			
75	010103002005	渣子外运	m3	28.5			
		六、水电暖维修工程					
		1、厕所暖气					
76	031005002001	钢制散热器 低碳钢散热器、每组 15 片、按装 1.5 米高	组	4			
77	031001001001	镀锌钢管 1. 安装部位:干管 镀锌钢管 dg32 2. 介质:水 3. 连接形式:丝接	m	58			
78	031003001001	螺纹阀门 DG32 铜球阀, 丝接	个	10			
79	031208002001	管道绝热 40 厚橡塑管保温	m3	0.21			
		2、油库南院墙维修					
80	010401003003	实心砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:机制砖 240*115*53 2. 墙体类型:院墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M5	m3	1.92			
81	011201001003	墙面一般抹灰 水泥抹灰、表面压光	m2	12			
82	011407001003	墙面喷刷涂料 院墙刷乳胶漆两遍、刮外墙腻子两遍	m2	127			
83	011204003002	块料墙面 水泥砂浆贴外墙瓷砖	m2	5			
		3、院墙维修					
84	011601001004	砖砌体拆除 拆除 240 厚砖墙	m3	8.4			
85	010401003004	实心砖墙 M5 砖墙 240 厚	m3	8.4			

86	011201001004	墙面一般抹灰 水泥抹灰	m2	60			
87	011701003002	里脚手架 院墙脚手架搭设、拆除	m2	28			
88	010103002008	渣子外运 装车外运	m3	12.6			
		4、院墙刷乳胶漆					
89	011407001004	墙面喷刷涂料 院墙防水乳胶漆两遍、腻子两遍	m2	970			

第五部分 合同格式

资金编号：

政府采购合同

（竞争性磋商：工程类）

项目名称：

项目编号：

甲 方：

乙 方：

代理机构名称：山东蓝盾招标代理有限公司

合同生成日期：

（甲方）所需（工程名称）经（代理机构名称）以_____竞争性磋商文件在国内以竞争性磋商招标方式进行采购。经评标委员会确定_____

（乙方）为中标供应商。甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》和其他法律、法规的规定，并按照公正、平等、自愿、诚实信用的原则，同意按照以下条款和条件，签署本合同。

一、本合同由合同文本和下列文件组成

- 1、招标文件
- 2、中标人投标文件
- 3、中标人在评审过程中做出的有关澄清、说明或者补正文件
- 4、本合同附件

二、工程的名称、内容

(可后附详细工程内容或建筑工程合同)

三、合同金额

合同总金额：人民币_____（大写）

人民币 _____（小写）

四、付款

1、付款方式：_____。

五、时间、地点及验收方式

1、竣工时间：合同生效后于_____年_____月_____日以前竣工。

2、地点：甲方指定地点。

3、验收方式：

六、质保金

七、合同生效

本合同为附条件生效合同，除甲乙双方签章，同时加盖山东蓝盾招标代理有限公司合同审核章后，合同生效。

八、合同保存

本合同一式六份，甲方一份，乙方一份，济南市历下区政府采购管理处一份，山东蓝盾招标代理有限公司三份。

九、违约条款

（1）合同一方违约，违约方向对方支付违约金，违约金额为成交金额的 10%。中标人违约， 直接从质保金中扣除。

（2）成交供应商给用户造成的实际损失高于违约金的，成交供应商应给用户对高出违约金的部分予以赔偿。

（3）成交供应商迟延履行合同、不完全履行合同或提供的服务不符合谈判文件的要求，除支付违约金外，仍应实际履行合同或重新提供符合要求的服务。

（4）其它未尽事宜，以《中华人民共和国合同法》规定为准。

十、合同发生纠纷时，向济南仲裁委员会提起仲裁。

甲 方（公章）：

法定代表人或授权代理人：（签字）

开户单位：

开户银行：

帐 号：

地 址：

邮政编码：

电 话：

签订时间：

乙 方（公章）：

法定代表人或授权代理人：（签字）

开户单位：

开户银行：

帐 号：

地 址：

邮政编码：

电 话：

签订时间：

此处加盖招标代理有限公司合同审核章，并签署日期（同时甲方、乙方、招标代理有限公司加盖骑缝章）

第六部分 报价函部分格式

一、报 价 函

（招标代理机构）：

经研究，我们决定参加项目编号为_____的_____招标活动并提交响应文件。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

- 1、我方提交的响应文件，正本一份，副本____份。
- 2、如果我们的响应文件被接受，我们将履行招标文件中规定的每一项要求，并按我们响应文件中的承诺按期、按质、按量提供服物。
- 3、我们理解，最低报价不是成交的唯一条件，你们有选择中标人的权力。
- 4、我方愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。
- 5、我们同意按招标文件规定交纳保证金、成交服务费、公证费，遵守贵机构有关招标的各项规定。
- 6、我方若未成为中标单位，贵机构有权不做任何解释。
- 7、我方的响应文件自报价之日起有效期为 90 日历日。
- 8、与本报价有关的一切正式往来通讯请寄：_____。

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户单位：

开户银行：

帐 号：

投标单位全称（公章）：

法定代表人或授权代理人签字：

年 月 日

二、法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件(需同时提供正面及背面)

法定代表人身份证正面复印件贴于此处

法定代表人身份证背面复印件贴于此处

供应商名称（公章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

法定代表人授权委托书

_____（供应商名称）法定代表人_____

授权我单位_____（职务或职称）_____（姓名）

为我单位本次磋商授权代理人，全权办理此次_____

竞争性磋商政府采购项目（项目编号：_____）的一切事宜。代理人在该项目活动中所签署的一切文件，我（单位）均予承认。

代理人无转委托权。

特此授权。

被授权人身份证复印件粘贴处（正反两面）

授权单位（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

授权代表（签字）：_____

日期：____年__月__日

三、投标保证金

鉴于_____（下称“供应商”）于____年__月__日参加（下称“采购人”）_____项目的竞争性磋商。供应商在此承担向采购人支付总金额_____元的责任。

投标保证金在报价有效期内保持有效。

投标保证金证明

（粘贴处）

供应商：（盖章）

法定代表人或其授权代理人（签字）：

日期：____年__月__日

四、报价一览表
(须单独密封, 用于唱标)

货币单位: 元(人民币)

项目名称			
投标人名称			
磋商前总报价	大写:		
	小写:		
质量标准			
工期	签订合同后_____ 日历天内完工。		
质保期			
项目经理		级别及编号	
是否为小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位	☐ 小微企业 ☐ 监狱企业 ☐ 残疾		
对磋商文件及合同条款的认同程度			
法定代表人或授权代理人现场确认(签字)			

投标人(盖章) _____

法定代表人: (签字或盖章) _____

_____年____月____日

注: 1、此开标一览表内容尽量充实, 可根据需要格式扩展、但不要加附页, 一式三份单独密封(与投标文件同时递交)。

2、投标人为小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位的, 请在“□”上打“√”。

3、开标一览表上未做标注的、未提供招标文件中要求的相关材料的, 不享受以上政府采购政策。

五、 报价明细表

货币单位：元（人民币）

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

注：格式可自拟（可广联达软件导出格式）

日期：____年____月____日

六、报价分析表

供应商名称：

序号	项目名称	单位	工程量	综合单价组成（元）						综合单价（元）
				人工费	材料费	机械费	计费基础	管理费和利润	...	

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

注：格式可自拟（可广联达软件导出格式）

日期：_____年_____月_____日

七、 技术条款偏离表

供应商名称：

序号	磋商文件条款		投标书条款		与磋商文件的 偏离说明
	条款号	条款内容	条款号	条款内容	

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：_____年_____月_____日

八、拟投入的主要施工机械设备表

(工程项目名称) 工程 共__页 第__页

序号	机械或 设备名称	型号 规格	数量	国别 产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产 能力	用于施 工部分	备注

九、项目管理机构配备情况表

(工程项目名称) 工程

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				
			证书名称	级别	证号	专业	手机号码

备注：

1、一旦我单位中标，将实行项目经理负责制，并配备上述项目管理机构。我方保证上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。项目管理班子机构设置、职责分工等情况另附资料说明。

2、后附项目部有关主要人员身份证、注册证书、职称证复印件。

十、项目经理简历表

(工程项目名称) 工程

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间				担任项目经理年限	
注册建造师资格证书编号				手机号码	
已完工程项目情况					
招标人	项目名称	建设规模	开、竣工日期	已完	工程质量

备注：此表后附身份证、注册证书、职称证复印件。

十一、项目管理机构配备情况辅助说明资料

_____(工程项目名称)____工程

- 注：**1、辅助说明资料主要包括管理机构的机构设置、职责分工、有关复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料。辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。
- 2、项目管理班子配备情况辅助说明资料另附(与本投标文件一起装订)。

十二、商务条款偏离表

供应商名称：

序号	磋商文件条款		投标书条款		与磋商文件的偏离说明
	条款号	条款内容	条款号	条款内容	

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：____年____月____日

十三、供应商概况表

单位性质		隶属关系		地址		法定代表人		职务	
注册资本		职工总数		平均工人技术等级		电话		传真	
成立/或注册日期			主营			兼营			
注册资金			固定资产			净资产			
有职称管理人员	高级		中级		初级		技术员		
组织机构	(附本表后)			法定代表人及技术负责人简历			(附本表后)		
单位简历及概况									
单位优势									

注：附企业法人营业执照、资质证书、认证证书等证件、文件复印件。

十四、财务状况

1、基本资料

资产总额	元	其中	固定资产	元
负债总额	元	其中	流动资产	元
年平均完成投资	元			
最高年制造/销售能力	元			

2、前三年每年完成销售额和本年预计完成销售额

年度	完成金额（元）

3、可以查到财务信息的开户银行的银行名称、地址，及供应商向其的授权书。

十五、业绩一览表

序号	签订合同时间	项目名称	合同金额	业主名称	业主评价
1					若有评价材料，请附在本表之后
2					
3					
4					
...					
...					
...					
...					
...					

后附本表中所列类似业绩的合同的复印件

供应商（签署、盖章）：

授权代表（签名）：

日期： 年 月 日

十六、小型、微型企业产品明细表（如有）

项目编号：

供应商名称（盖章）：_____

授权代表签字：_____

序号	产品名称	制造商	产品型号	价格
1				
2				
3	...			
4	合计			

说明：如所投货物为小型、微型企业产品，须按本附件规定格式逐项填写并按附件十四规定提供《中小企业声明函》、《从业人员声明函》、上一年度资产负债表、损益表的复印件，否则评分时不予认可。

十七、中小企业声明函等（如有）

（一）中小企业声明函

供应商名称（公章）：_____

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1、根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____（项目编号）采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

年 月 日

（二）从业人员声明函

供应商名称（公章）：_____

本公司郑重声明：根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）、《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定，本公司从业人员数为_____。

本公司对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

年 月 日

（三）上一年度资产负债表、损益表的复印件

十八、环境标志产品明细表（如有）

投标人名称（公章）：

价格单位：元

序号	产品名称	企业名称	品牌	规格型号	中国环境标志认证证书编号	认证证书有效截止日期	价格		
							单价	数量	小计
1									
2									
3									
4	...								
合计									

说明：

1、环境标志产品根据财政部、环境保护部最新公布的环境标志产品政府采购清单确定。

(附有效环保产品政府采购清单所在页复印件, 评委按环保产品政府采购清单要求进行核查, 未附复印件的不予认可)

2、如所投产品为环保产品，必须按规定格式逐项填写，否则评审时不予加分。

日期： 年 月 日

十九、节能产品明细表（如有）

投标人名称（公章）：

价格单位：元

序号	产品名称	制造商	品牌	产品型号	节能标志 认证证书	节能产品认证 证书有效截止 日期	价格		
							单价	数量	小计
1									
2									
3									
合计									

说明：1、节能产品根据**财政部、国家发展改革委**最新公布的节能产品政府采购清单确定。（附有效节能产品政府采购清单所在页复印件，评委按节能产品政府采购清单要求进行核查，未附复印件的不予认可。）

2、如所投产品为节能产品（强制采购产品除外），必须按规定格式逐项填写，否则评审时不予加分。

日期：年 月 日

二十、政府强制采购节能产品明细表（如有）

投标人名称（公章）：

序号	产品名称	制造商	品牌	产品型号	节能标志认证证书	节能产品认证证书有效截止日期
1						
2						
3						
合计						

说明：1、政府采购强制节能产品根据**财政部、国家发展改革委**最新公布的节能产品政府采购清单确定。

2、如所投产品为政府强制采购节能产品，必须按规定格式逐项填写，否则按无效投标处理。

日期：年 月 日

二十一、政府采购投标担保函（如需）

编号：

_____（采购人或采购代理机构）：

鉴于_____（以下简称“投标人”）拟参加编号为_____的____项目（以下简称“本项目”）投标，根据本项目招标文件，供应商参加投标时应向你方交纳投标保证金，且可以投标担保函的形式交纳投标保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下投标保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在投标人出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1. 中标后投标人无正当理由不与采购人或者采购代理机构签订《政府采购合同》；
2. 招标文件规定的投标人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币_____元（大写_____），即本项目的投标保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：自本保函生效之日起_____个月止。

三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号，并附有证明投标人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在_____个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方应按照你方的要求代投标人向你方支付投标保证金。

四、保证责任的终止

1. 保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2. 我方按照本保函向你贵方履行了保证责任后，自我方向你贵方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。

3. 按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保

函项下的保证责任亦终止。

五、免责条款

1. 依照法律规定或你方与投标人的另行约定，全部或者部分免除投标人投标保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2. 因你方原因致使投标人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3. 因不可抗力造成投标人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4. 你方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为_____法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

年 月 日

二十二、响应文件密封格式

报价一览表	资质证明文件
项目编号:	项目编号:
项目名称:	项目名称:
供应商名称（公章）:	供应商名称（公章）:
地址:	地址:
电话:	电话:
传真:	传真:

响应文件 (正本/副本)	电子文档
项目编号:	项目编号:
项目名称:	项目名称:
供应商名称（公章）:	供应商名称（公章）:
地址:	地址:
电话:	电话:
传真:	传真:

封口格式:

.....于 2019 年 月 日____:____之前不准启封（公章）

投标文件书脊

标书背面	正本（副本） 项目名称 投标单位名称	标书正面 项目编号： 项目名称： 供应商名称（公章）： 地址： 电话： 传真：
------	----------------------------------	---

注：书脊内容从上到下分别是：正（副）本、项目名称、投标单位名称。

第七部分 评标标准及评标办法

评审内容	评分标准
投标报价 (30 分)	价格部分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后总报价最低的供应商价格为磋商基准价，其价格分为满分，其他供应商的价格分按照下列公式计算： 磋商最后总报价得分=（磋商基准价 / 最后磋商报价）×30×100%
组价合理性 (5 分)	评标委员会根据投标单位的报价进行综合分析比较，得 1-5 分
施工组织设计方案 (40 分)	1、施工方案及技术措施；评委根据投标文件情况酌情得 1-5 分，内容不全酌情扣分，若此条缺项不得分； 2、质量保证措施；评委根据投标文件情况酌情得 1-5 分，内容不全酌情扣分，若此条缺项不得分； 3、施工总进度计划及保证措施（包括进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；评委根据投标文件情况酌情得 1-5 分，内容不全酌情扣分，若此条缺项不得分； 4、施工安全措施计划；评委根据投标文件情况酌情得 1-5 分，内容不全酌情扣分，若此条缺项不得分； 5、文明施工措施计划；评委根据投标文件情况酌情得 1-5 分，内容不全酌情扣分，若此条缺项不得分； 6、施工场地治安保卫管理计划；评委根据投标文件情况酌情得 1-5 分，内容不全酌情扣分，若此条缺项不得分； 7、施工环保措施计划；评委根据投标文件情况酌情得 1-5 分，内容不全酌情扣分，若此条缺项不得分； 8、雨季施工方案；评委根据投标文件情况酌情得 1-3 分，内容不全酌情扣分，若此条缺项不得分； 9、任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险（包括工程施工过程

	中可能遇到的各种风险)的措施;评委根据投标文件情况酌情得 1-2 分,内容不全酌情扣分,若此条缺项不得分;
项目管理机构 (10 分)	1、项目部人员配备齐全、技术力量雄厚,评委根据配备情况酌情得 1-7 分,内容不全酌情扣分,若此条缺项不得分; 2、项目管理主要人员具有类似工程经验,并附有相关证明,评委根据投标文件情况酌情得 1-3 分,内容不全酌情扣分,若此条缺项不得分;
企业实力 (10 分)	1、2016 年 1 月 1 日至今投标人类似项目业绩,每有一项得 2 分;最多得 4 分。(提供合同原件证明,不提供的视为无该业绩,合同验证时间以合同签订时间为准)(未提供原件不得分) 2、获得过省级重合同守信用企业称号得 3 分(未提供原件不得分) 3、质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书,三证齐全得 3 分,缺项不得分。(未提供原件不得分)
优惠条件及合理化建议 (5 分)	经评标小组评定并经招标单位实质性认可的优惠条款及合理化建议,酌情得 0-5 分。
备注: 1、以上评分内容涉及到的证书(社会信誉)均以原件为准否则不得分; 2、以上评分内容涉及到的业绩均以合同协议书原件为准; 3、证书、合同涉及到的日期均以发证日期或签订日期为准; 4、对于小微企业、监狱企业、残疾人福利性企业均按折扣后的价格计算报价分。	

政府采购投标担保函

编号：

（采购人或采购代理机构）：

鉴于_____（以下简称“投标人”）拟参加编号为_____的_____项目（以下简称“本项目”）投标，根据本项目招标文件，供应商参加投标时应向你方交纳投标保证金，且可以投标担保函的形式交纳投标保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下投标保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在投标人出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1. 中标后投标人无正当理由不与采购人或者采购代理机构签订《政府采购合同》；
2. 招标文件规定的投标人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币_____元（大写_____），即本项目的投标保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：自本保函生效之日起_____个月止。

三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号，并附有证明投标人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在_____个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方应按照你方的要求代投标人向你方支付投标保证金。

四、保证责任的终止

1. 保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2. 我方按照本保函向你贵方履行了保证责任后，自我方向你贵方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。

3. 按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

五、免责条款

1. 依照法律规定或你方与投标人的另行约定，全部或者部分免除投标人投标保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2. 因你方原因致使投标人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3. 因不可抗力造成投标人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4. 你方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为_____法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

年 月 日